

ਸਾਂ

28/20/02

মোঃ হাফিজুর রহমান
মোঃ হাফিজুর রহমান

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম ও ঠিকানা : “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : ব্যবসা।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর : ফরিদপুর।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর : ফরিদপুর।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।



৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

১। নাম : মোসাঃ শারমিন আক্তার।

স্বামীর নাম : মোঃ হায়দার হোসেন।
পিতার নাম : মরহুম ইয়ার আলী খান।
মাতার নাম : মরহুমা মাহমুদ আরা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৩৫ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : চাকুরী।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : কমলাপুর।
ডাকঘর : ফরিদপুর।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : কমলাপুর।
ডাকঘর : ফরিদপুর।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।



২। নাম : মোসাঃ নাসরিন আক্তার।

স্বামীর নাম : মীর রায়হান আলী।
পিতার নাম : মরহুম ইয়ার আলী খান।
মাতার নাম : মোসাঃ মনোয়ারা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৩৩ বৎসর।
ধর্ম : ইসলাম।
পেশা : গৃহকার্য।
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোড : বাখুন্ডা।
ডাকঘর : বাখুন্ডা।
থানা : কোতয়ালী।
জেলা : ফরিদপুর।





সদর সাহ-রেজিস্ট্রার
হরিয়ানা।

২৪/১০/০৭



সদর সাব-রেজিষ্টার
জরিন্দপুর :

২৪/১০/০৭

-২১৫১০০-১৮৩১৮৩
মোঃ বাবুল আলী

ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাতীগণের নাম	মালিকানার পরিমাণ
১। মোসাঃ শারমিন আক্তার।	৩৬.৫০ (ছত্রিশ দশমিক পাঁচ শূন্য) শতাংশ।
২। মোসাঃ নাসরিন আক্তার।	৩৬.৫০ (ছত্রিশ দশমিক পাঁচ শূন্য) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ২৯শে আশ্বিন, ইংরেজী:- ১৪/১০/২০০৯ (চৌদ্দ/দশ/দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীলঃ

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : কেশবনগর।
থানা : কোতয়ালী।	জে.এল নং : ৮৯
ইউনিয়ন : গেরদা।	খতিয়ান নংঃ এস.এ ৭০৫, ৭১০, ডি.পি ৯৭৯
গ্রাম : কেশবনগর।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৩৫৮ (তিনশত আটান্ন) নং দাগ যাহা
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী	হাল ৬২৬ (ছয়শত ছাব্বিশ) নং দাগ নাল জমি ২ (ষোল আনা)
কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	অংশে বিক্রীত জমি ২৯ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৩৫৯ (তিনশত
উনষাট) নং দাগ যাহা হাল ৬২৭ (ছয়শত সাতাশ) নং দাগ নাল জমি ১৯ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ১৮ শতাংশ,	
৩। আর.এস ও এস.এ ৩৬০ (তিনশত ষাট) নং দাগ যাহা হাল ৬২৮ (ছয়শত আটাত্ত) নং দাগ নাল জমি ২৭	
শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ২৬ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ৭৩ (তেহাত্তর) শতাংশ।	

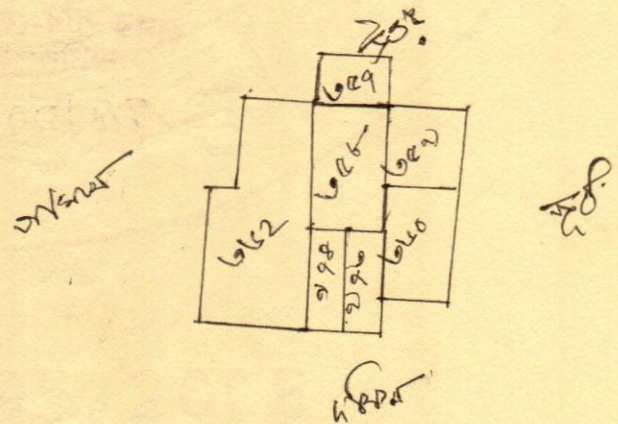
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : R.S.T.S.A. ৩৫৭ নং ৬৪৫৪	দক্ষিণ : R.S.T.S.A. ৩৭৬ নং ৩৯৭৪ নং ৫৪৫৪,
পূর্ব : ৮৮ নং ৫৫৫৪ নং ৫৫৫৪ হাল ৬২৬	পশ্চিম : R.S.T.S.A. ৩৬২ নং ৫৪৫৪,

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ৭৩ (তেহাত্তর) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ১,৮০,০০০/- (এক লক্ষ আশি হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ





সদর সাব-রেজিষ্টার
করিদপুর।

৩৪/২০/০৭

১৮/১০/২০০৯ ইং
১৮/১০/২০০৯ ইং

১৮। স্বাক্ষর/স্বাক্ষরকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

১) নাম	: মোঃ হায়দার হোসেন।	স্বাক্ষর	: মোঃ হায়দার হোসেন।
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম শেখ আব্দুল মজিদ।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ আয়শা আক্তার।	তারিখ	: ১৪/১০/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: কমলাপুর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

২) নাম	: মোঃ ফারুক মোল্যা।	স্বাক্ষর	: মোঃ ফারুক মোল্যা।
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ সুফিয়া বেগম।	তারিখ	: ১৪/১০/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পশোরা।	ডাকঘর	: কাফুড়া।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে : প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	: আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর	: মোঃ আব্দুস সাত্তার খান।
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ	: ১৪/১০/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৬ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল
লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ১৪/১০/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

১৯৪০
১৯৪১
১৯৪২
১৯৪৩
১৯৪৪
১৯৪৫
১৯৪৬
১৯৪৭
১৯৪৮
১৯৪৯
১৯৫০
১৯৫১
১৯৫২
১৯৫৩
১৯৫৪
১৯৫৫
১৯৫৬
১৯৫৭
১৯৫৮
১৯৫৯
১৯৬০
১৯৬১
১৯৬২
১৯৬৩
১৯৬৪
১৯৬৫
১৯৬৬
১৯৬৭
১৯৬৮
১৯৬৯
১৯৭০
১৯৭১
১৯৭২
১৯৭৩
১৯৭৪
১৯৭৫
১৯৭৬
১৯৭৭
১৯৭৮
১৯৭৯
১৯৮০
১৯৮১
১৯৮২
১৯৮৩
১৯৮৪
১৯৮৫
১৯৮৬
১৯৮৭
১৯৮৮
১৯৮৯
১৯৯০
১৯৯১
১৯৯২
১৯৯৩
১৯৯৪
১৯৯৫
১৯৯৬
১৯৯৭
১৯৯৮
১৯৯৯

১৯৪০ চ. মাস ১০ নং

১৯৪১ চ. মাস ১০ নং

১৯৪২ চ. মাস ১০ নং



সদর সাব-রেজিষ্টার
বরিশাল।

২৪/১০/০৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ৬৫৮৫৫৮৭

১৫/০৮/০৭
মাসুদ আলী

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাত্রীগণের নাম : ১। মোসাঃ শারমিন আক্তার, বয়স- ৩৫ বৎসর, ২। মোসাঃ নাসরিন আক্তার, বয়স- ৩৩ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাত্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

১৪/১০/০৭

সনাত্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

১৪/১০/০৭

নাসরিন আক্তার

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :



২৫৬৫

১৪/১০/০৯

নং তার.....
 মূল্য.....
 নাম.....
 সাং.....

১৪৫৪৮৮ ১৪৩৮৮

১৪৫৮৮ ৪৮

ষ্ট্যাম্প ভেডার
মোকাম ফরিদপুর।

[Signature]

মোঃ রফিকুল ইসলাম
ষ্ট্যাম্প ভেডার, লাইসেন্স নং-১০/০৭
মোকাম ফরিদপুর।



১০/১০/০৯
 ১৪৫৪৮৮
 ১৪৩৮৮
 ১৪৫৮৮

সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।

১৪/১০/০৯



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।

১৪/১০/০৯

ক্রিয়াকর্ম নং.....	১
বৃত্তি নং.....	১১৯৯
ফর্ম নং.....	২৭৪
ফর্ম নং.....	২১৮
ফর্ম নং.....	১৬৩০
ফর্ম নং.....	১০০০